

Funderingsproblemen bij monumenten

Datum: woensdagmiddag 30 oktober 2019

Locatie: Stadskasteel Oudaen, Oudegracht 99 Utrecht (loopafstand van Utrecht CS)

Tijd: 13.00 – 16.30 uur (inloop vanaf 12.30 uur)

Thema: funderingen en monument

Funderingsschade treedt in Nederland steeds vaker op. Het aantal meldingen is landelijk in minder dan 10 jaar vervijfvoudigd. De droge zomers van 2018 en 2019 hebben daar zeker aan bijgedragen. Er wordt veel gebouwd in ons dichtbevolkte land en daarbij wordt vaak tijdelijk bemalen. Daardoor verandert tijdelijk de grondwaterstand, mogelijk met gevolgen voor oude funderingen. Juist bij monumenten zal funderingsschade zich eerder voordoen; monumenten hebben immers oude en kwetsbare funderingen.

Het voornaamste gevolg van aantasting van de fundering is (ongelijkmatige) zetting en daardoor scheurvorming en andere schade aan het gebouw.

Wat kan er, vanuit het perspectief van toezicht en handhaving, worden gedaan? Hoe kan je de situatie goed beoordelen en welke (tijdelijke) maatregelen zijn mogelijk om funderingsschade te voorkomen of te herstellen. Wat te doen als een monumenteigenaar zelf veroorzaker is; en wat te doen als de oorzaak door derden wordt veroorzaakt? Welke partijen moeten worden betrokken bij het zoeken naar oplossingen?

Programma

- 12.30 uur Inloop met koffie / thee
- 13.00 uur Welkom door dagvoorzitter: Jacques Monasch, voorzitter ERM
- Opzet van de middag
 - Actuele ontwikkelingen toezicht & handhaving en monumenten in het bijzonder
 - Nieuwtjes rond stichting ERM, FGM en BWT
- 13.15 uur Bestuurlijke opgaven bij monumenten en droogte.
Hilde Niezen, wethouder Gouda, voorzitter van het Platform Slappe Bodem en lid van de Stuurgroep Klimaatadaptatie/beleidstafel droogte
- 13.35 uur Hoe ga je als gemeente om met funderingsproblemen.
André de Prouw, adviseur restauratie en schadeanalyse
- 14.00 uur Pauze
- 14.30 uur Praktijkcarrousel: drie praktijkinleidingen met dialoog van telkens 30 - 40 minuten.
Aandacht voor zowel funderingsproblematiek in stedelijke omgeving als in meer landelijke omgeving.

	Praktijkinleider	Organisatie	Casus
1	Ariel Kleverwal (vergunningverlener) en Albert Dijkshoorn (handhaver)	Waterschap Vallei en Veluwe	Afstemming waterschap met de gemeente. Juridische aspecten van toezicht op de watervergunning (bemalen)
2	Claudia van 't Slot (bouwinspecteur) en Felicia Loef (juridisch medewerker)	Stadsdeel Centrum Amsterdam	Funderingsproblemen en aanpak in Amsterdam
3	Ariane Fijan (beleidsadviseur water)	Gemeente Gouda	Funderingsproblemen in stedelijke omgeving

Rond 16.30 afsluiting en aansluitend drankje (afsluiting tijdens de borrel)